



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1-3, Rijeka

Poslovni broj St-96/2020-205

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po Liljani Ugrin kao sucu pojedincu, u stečajnom predmetu nad dužnikom ARKADA - TRGOVINE, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i trgovinu u stečaju Viškovo, Marinići, Stupari 28/C, MBS 040006784, OIB 02407532885, dana 14. studenog 2025.

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom ARKADA - TRGOVINE, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i trgovinu u stečaju Viškovo, Marinići, Stupari 28/C, MBS 040006784, OIB 02407532885.
- II. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.
- III. Po pravomoćnosti rješenje će se dostaviti sudskom registru radi brisanja stečajnog dužnika iz registra.

Obrazloženje

1. Stečajna upraviteljica je dana 26. kolovoza 2025. podnijela sudu završni račun te dana 25. rujna 2025. završni diobeni popis vjerovnika pa je sud zakazao završno ročište za dan 12. studenog 2025.
2. Na završnom ročištu vjerovnika utvrđeno je da nije bilo prigovora na završni račun i na završni popis vjerovnika, a donijeta je odluka i o neunovčivoj imovini dužnika.
3. Uvidom u spis utvrđeno je da je stečajni postupak nad dužnikom otvoren na prijedlog dužnika, nakon održanog ispitnog ročišta rješenjem suda poslovni broj St-96/2020-32 od 9. rujna 2020. utvrđene su tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 322.856,98 eura, vjerovnici su na izvještajnom ročištu donijeli odluku da dužnik neće nastaviti obavljati djelatnost te su odlučili o načinu unovčenja imovine dužnika koja nije opterećena pravom odvojenog namirenja.
4. Uvidom u spis utvrđeno je da je stečajna upraviteljica unovčila imovinu koja nije bila opterećena pravom odvojenog namirenja za iznos od 298,63 eura, a ostvaren je priliv sredstava na ime kamate u iznosu od 0,08 eura i povrata poreza na dodanu vrijednost u iznosu od 196,98 eura. Nekretnina upisana u zemljišnim

knjigama Općinskog suda u Zadru Zemljišnoknjižni odjel Pag 4. Suvlasnički dio: 5/12 na k.č. 5596 upisana u ZK ulošku: 750 Katastarska općina: 38117, NOVALJA-NOVA te nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Rijeka 10. Suvlasnički dio: 360/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) površine 35,10 m², 11. Suvlasnički dio: 210/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) površine 20,48 m² i 12. Suvlasnički dio: 361/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) S2 površine 35,18 m² na k.č. 514/1 upisane u u ZK ulošku: 2033, Katastarska općina: 999906, HOSTI, koje su bile opterećene pravom odvojenog namirenja, unovčene su sukladno odredbi članka 247. stavak 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ) za ukupni iznos od 39.730,79 eura.

5. Tijekom postupka, iz kupovnine imovine koja je bila opterećena pravom odvojenog namirenja namireni su troškovi unovčenja u iznosu od 16.755,40 eura i razlučni vjerovnik iznosom od 22.975,39 eura, dok su iz ostalog priliva novčanih sredstava namirene ostale obveze stečajne mase, tako da nije bilo raspoloživih sredstava za namirenje stečajnih vjerovnika.

6. Na završnom ročištu vjerovnika stečajna upraviteljica je istakla da tijekom postupka nije mogla unovčiti suvlasničke dijelove na tri parcele malih površina, koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, i to 2. suvlasnički dio 397/10000 i 25. suvlasnički dio 2234/10000 na k.č. 7804/177 površine 9 m² upisane u zk.ul. 9618 k.o. Kastav, a suvlasnički dio dužnika iznosi 0,36 m². Nadalje, 14. suvlasnički dio 25/132 na k.č. 1564/6 površine 68 m² upisane u zk. ul. 3059 k.o. Srdoči, a na dužnika se odnosi 12,87 m², te 14. suvlasnički dio: 25/132 na k.č. 1564/22 površine 52 m² upisano u zk. ul. 3059 k.o. Srdoči, a na dužnika se odnosi 9,84 m², pa su vjerovnici donijeli odluku da se iste više ne izlažu prodaji, a ukoliko netko bude zainteresiran za kupnju, da će se iste unovčiti u nastavljenom postupku.

7. Prema odredbi članka 286. SZ-a, sud će odmah nakon završetka završne diobe donijeti rješenje o zaključenju stečajnoga postupka, koje će objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova te ga dostaviti sudskom registru, radi brisanja dužnika iz registra, i radnicima dužnika.

8. Kako nema raspoloživih sredstava za namirenje stečajnih vjerovnika, nije bilo ni prigovora na završni račun i završni popis vjerovnika, a vjerovnici su donijeli odluku o neunovčivoj imovini, valjalo je temeljem navedene odredbe članka 286. SZ-a odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

U Rijeci, 14. studenog 2025.

Sudac
Liljana Ugrin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba. Žalba se izjavljuje u roku od osam dana od dostave rješenja ovom sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

Broj zapisa: **9-3087f-660f7**

Kontrolni broj: **0c457-2c37b-4988d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LILJANA UGRIN, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.